



## COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

Provincia di Brindisi

UFFICIO TECNICO

C.A.P. 72026 - Piazza Umberto I°, 5 - Tel. 0831/660238/237 - Fax 0831/666047

Sito Internet [www.sps.br.it](http://www.sps.br.it) - C.F./P. I.V.A. 00198010746

**OGGETTO: Proposta di collaborazione per interventi di bonifica per materiali contenenti amianto (MCA) e guaine bituminose sul territorio comunale di San Pancrazio Salentino. Indizione avviso pubblico di selezione. Importo posto a base d'asta del servizio € 1,00/Kg. di cemento amianto e/o guaine bituminose raccolto-smaltito come per legge, oltre IVA ed eventuale ecotassa.**

### AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DITTA SPECIALIZZATA

In attuazione dell'atto di indirizzo di cui alla delibera di Giunta Comunale n. 37 del 09.03.2017 si indice pubblico avviso per la selezione di operatori economici in possesso dei relativi requisiti previsti dalla normativa ambientale per il servizio di bonifica di materiali contenente amianto e di guaine bituminose secondo le condizioni individuate nello schema di convenzione predisposto dall'ufficio tecnico comunale ed allegato alla presente.

Gli operatori economici, se interessati e in possesso dei necessari requisiti di qualificazione, possono presentare la propria offerta **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO 28.04.2017.**

Valgono le modalità di gara e le avvertenze di seguito specificate:

#### **1) Luogo di esecuzione e stazione appaltante**

Comune di San Pancrazio Salentino (BR) – Cap. 72026 - Piazza Umberto I, 5 - tel. 0831/660238/237- fax 0831/666047; pec: [protocollo.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it);

#### **2) Descrizione – oggetto dell'appalto**

I servizi richiesti sono relativi alle attività di bonifica di materiali contenenti amianto e di guaine bituminose secondo le fasi individuate nello schema di convenzione allegato;

#### **3) Importo del servizio a base d'asta**

L'importo unitario posto a base di gara per i servizi di bonifica di materiali contenenti amianto e di guaine bituminose è pari ad **€ 1,00/kg.** oltre IVA ed eventualmente ecotassa, per tutte le fasi individuate nello schema di convenzione allegato;

#### **4) Durata della convenzione**

La convenzione avrà la durata di anni 2 (due) dalla data di sottoscrizione della stessa. Alla scadenza la convenzione potrà essere rinnovata per un altro anno, previo provvedimento del Responsabile del Servizio.

#### **5) Requisiti di partecipazione**

La Ditta dovrà essere iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per le Categorie 10/A, 10/B, Categoria 4, Categoria 5, iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività di bonifica, selezione rifiuti, raccolta, trattamento, trasporto rifiuti di ogni genere.

### PROCEDURA DI GARA - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- Il plico, contenente modulo di autocertificazione, copia documento identità, offerta chiusa in apposita busta, deve pervenire, pena l'esclusione, a mezzo raccomandata a.r. o direttamente al Protocollo Generale del Comune di San Pancrazio Salentino Piazza Umberto I, 5 – 72026 San Pancrazio Salentino. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno comunque prese in considerazione le domande che, anche se spedite nei termini, pervengano al Comune oltre la data di scadenza del termine stabilito dal presente avviso. Non saranno ritenute

valide offerte sostitutive o aggiuntive di offerte precedenti, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

- L'offerta dovrà essere redatta sul modulo allegato alla presente e, **a pena di esclusione**: deve contenere l'indicazione del prezzo unico offerto sia in cifre che in lettere, esclusivamente in ribasso percentuale sul prezzo unitario stabilito (€ 1,00/kg di MCA e/o guaine bituminose), restando comunque inteso che in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, è ritenuto valido quello indicato in lettere. Il modulo deve essere sottoscritto con firma leggibile per esteso e con l'indicazione del luogo e della data di nascita dal legale rappresentante della ditta e contenuto in apposita busta sigillata chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.
- Il plico deve essere chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà chiaramente riportare la ditta mittente e la dicitura: **“proposta di collaborazione per interventi di bonifica per materiale contenente amianto e di guaine bituminose”**.
- L'apertura delle buste avrà luogo il **GIORNO 03.05.2017 ALLE ORE 9:00**. La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara. Il Presidente si riserva sin da ora la facoltà di rinviarla o di sospenderla senza obbligo di darne preavviso alcuno.
- L'aggiudicazione del servizio in questione avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 3, lettera sss), e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016. Il servizio sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, se ritenuta congrua dall'Ente Appaltante. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.
- La ditta aggiudicataria sarà tenuta ai seguenti adempimenti nel termine che gli verrà fissato dall'Amministrazione:
  - a) presentazione dei certificati e/o della documentazione comprovante i requisiti previsti per lo svolgimento dei servizi affidati;
  - b) stipulazione del contratto con la sottoscrizione della convenzione.
- L'impegno della ditta aggiudicataria decorre dal momento stesso di presentazione dell'offerta, mentre l'Amministrazione sarà vincolata solo dopo la stipulazione della convenzione.
- Il presente avviso non costituisce riconoscimento alcuno del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione. L'amministrazione si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle dichiarazioni prodotte, anche per le ditte non aggiudicatarie, anche a mezzo di richiesta di idonee certificazioni.
- La partecipazione alla gara equivale ad accettazione piena ed incondizionata della convenzione.
- L'Amministrazione si riserva di revocare in tutto o in parte in qualsiasi fase della procedura o di non procedere all'affidamento senza che la ditta concorrente abbia a pretendere compensi o indennizzi di sorta alcuno.

Allegati:

- 1) schema di convenzione;
- 2) modulo autocertificazione;
- 3) modulo offerta.

**San Pancrazio Salentino li 21.03.2017**

**Il Responsabile del Settore  
F.TO Arch. Cosimo STRIDI**



## COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

### CONVENZIONE PER INTERVENTI DI SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E GUAINA BITUMINOSE

L'anno ....., il giorno ..... (.....) del mese di ..... nella sede municipale tra il responsabile dell'ufficio tecnico comunale, ....., nato a ..... il ..... Codice Fiscale ..... in rappresentanza del Comune di San Pancrazio Salentino, nel cui interesse agisce e il Sig. ...., rappresentante legale della società ..... con sede legale in ..... (....) alla via ..... (P.IVA .....), nato a ..... (....) il ..... (C.F. ....),

#### **Premesso che:**

- nel Comune di San Pancrazio Salentino insistono numerosi fabbricati di proprietà privata con coperture e/o manufatti contenenti amianto (*MCA*);
- tale stato reca notevoli disagi dal punto di vista ambientale e della salute pubblica per la cittadinanza;
- l'iter da seguire per effettuare le bonifiche di amianto comporta un costo molto elevato, data la difficoltà di reperire impianti autorizzati allo smaltimento di *MCA* e la specifica caratteristica dell'intervento. Inoltre l'iter per l'ottenimento da parte del cittadino dell'autorizzazione a bonificare rilasciata dalla ASL costituisce un procedimento complesso ed oneroso che di fatto disincentiva l'attività e favorisce l'abbandono dei materiali contenenti amianto, causando un grave danno ambientale al territorio comunale;
- le difficoltà sopra evidenziate si presentano anche per lo smaltimento di altri rifiuti come le guaine bituminose utilizzate come impermeabilizzanti dei solai e terrazzi di immobili;
- gli oneri delle bonifiche ricadono unicamente sui soggetti responsabili dell'inquinamento, e che la rimozione dei *MCA* e delle guaine bituminose è obbligo dei proprietari;
- è comunque indispensabile promuovere iniziative di incentivazione e di sostegno da parte del Comune per l'organizzazione di un servizio di bonifica programmato dei suddetti rifiuti;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 09.03.2017 è stato formulato atto di indirizzo al responsabile dell'ufficio tecnico di predisporre uno schema di convenzione regolante le modalità per gli interventi di smaltimento di materiali contenenti amianto e di guaine bituminose sul territorio di San Pancrazio Sal. compreso ogni ulteriore adempimento al fine di individuare, sia pure in maniera non esclusiva in seguito a selezione pubblica, una ditta specializzata nel settore con la quale concordare le modalità di implementazione delle attività di bonifica senza oneri a carico del bilancio comunale.

Tutto ciò premesso

#### **Art. 1**

La premessa costituisce parte integrante dei patti che seguono.

#### **Art. 2**

La presente convenzione ha per oggetto l'esecuzione degli interventi riguardanti lo smaltimento di materiali contenenti amianto e di guaine bituminose sul territorio comunale di San Pancrazio Salentino.

#### **Art. 3**

Le fasi dello smaltimento dei materiali contenenti amianto sono le seguenti:

1. sopralluoghi preliminari;
2. piano di lavoro, analisi chimiche ed acquisizione delle autorizzazioni presso ASL ed Enti competenti;
3. trattamento del materiale contenente MCA con idoneo incapsulante;
4. smontaggio con personale qualificato compreso eventuale predisposizione di ponteggio;
5. confezionamento;
6. trasporto con mezzo autorizzato e smaltimento in discariche autorizzate;
7. rilascio della documentazione di avvenuto smaltimento nel rispetto di tutta la normativa in materia.

**Art. 4**

Le fasi dello smaltimento della guaina bituminosa sono le seguenti:

1. sopralluoghi preliminari;
2. piano di lavoro, eventuali analisi chimiche e caratterizzazione, acquisizione delle autorizzazioni presso Enti competenti;
3. recupero delle guaine, trasporto con mezzo autorizzato e smaltimento in discariche autorizzate;
4. rilascio della documentazione di avvenuto smaltimento nel rispetto di tutta la normativa in materia.

**Art. 5**

La ditta ..... si impegna ad effettuare tutte le fasi previste negli articoli precedenti previa formale richiesta di preventivo e conferma di intervento da parte del privato cittadino. L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinata all'approvazione formale del preventivo fornito dalla ditta.

**Art. 6**

Gli interventi richiesti direttamente dal privato cittadino saranno a carico dello stesso che corrisponderà direttamente alla ditta ..... **€ ..... (Euro .....) al Kg + IVA** ed eventualmente ecotassa previo rilascio di relativa fattura. Nel prezzo suddetto sono compresi tutti i costi fissi così come esplicitati negli articoli 3, 4. I cittadini che richiederanno il servizio dovranno versare mediante apposito bollettino postale n. .... intestato alla ditta ..... causale recupero e smaltimento materiali contenenti cemento-amianto e/o di guaine bituminose - il 30% del costo al momento della sottoscrizione del preventivo ed il restante 70% a saldo a fine lavori. Detto prezzo rimane invariato per tutta la durata della convenzione pertanto, non subirà alcuna variazione per qualsiasi causa generale o particolare che dovesse verificarsi. Si precisa che per gli interventi suddetti la ditta ..... non potrà chiedere ai cittadini e/o al Comune nessun "**minimo fatturabile**".

**Art. 7**

Condizioni operative: la ditta ..... si impegna a completare il servizio nei 30 giorni successivi all'acquisizione delle autorizzazioni. Resta in carico alla ditta ..... l'organizzazione del numero minimo di interventi da effettuare al giorno.

**Art. 8**

La ricezione delle richieste del privato cittadino sarà effettuata direttamente alla sede della ditta che metterà a disposizione un numero telefonico e fax ..... ed e-mail (.....) per la richiesta del servizio. Il rapporto si svilupperà direttamente tra il privato cittadino e la ditta.

La ditta dovrà ogni trimestre comunicare all'Amministrazione Comunale i report delle richieste ricevute e gli interventi effettuati con indicazione dei nominativi e quantità smaltite. Il Comune potrà richiedere a campione copia dei preventivi sottoscritti dai privati cittadini.

**Art. 9**

La pubblicizzazione di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata una volta all'anno a cura e spese della ditta convenzionata mediante n. 30 (misure 70x100) manifesti pubblici affissi negli spazi comunali.

**Art. 10**

La ditta ..... per gli interventi richiesti direttamente dal Comune si impegna ad effettuare il recupero e lo smaltimento come indicato ai punti 3, 4 suddetti gratuitamente sino alla quantità di chilogrammi 300 (trecento) complessivi e all'anno di manufatti contenenti cemento-amianto e/o di guaine bituminose. Al superamento della quantità suddetta (kg. 300/anno) la ditta ..... si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati nell'articolo 6 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'Amministrazione Comunale per bonifica di immobili di proprietà comunale.

**Art. 11**

Resta salva ed impregiudicata la facoltà per il privato cittadino e per la stessa Amministrazione Comunale di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati per la realizzazione di interventi riguardanti lo smaltimento di materiali contenenti amianto (MCA) e per le guaine bituminose.

**Art. 12**

Nessun onere finanziario deriva all'Amministrazione Comunale dalla sottoscrizione della presente convenzione, fatti salvi i costi rivenienti dagli eventuali interventi richiesti dalla stessa Amministrazione nei modi indicati negli articoli precedenti.

Nessuna pretesa è altresì imputabile all'Amministrazione Comunale per eventuali inadempienze contrattuali del privato cittadino richiedente lo smaltimento di materiali contenenti amianto e/o di guaine bituminose.

**Art. 13**

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di recedere dalla presente convenzione in qualsiasi momento qualora intervengano motivi di inadempienza contrattuale quali negligenza nell'espletamento del servizio, impedimenti a carico della società medesima, applicazione di costi superiori al prezzo del servizio aggiudicato, applicazione di un minimo fatturabile, mancata trasmissione di copie dei preventivi a campione richiesti ai sensi dell'art. 8, mancata effettuazione della pubblicità prevista all'art. 9. Il recesso è dichiarato, previa diffida, con provvedimento del Responsabile del Servizio.

**Art. 14**

La presente Convenzione viene stipulata con effetto dal ..... e per la durata di anni due e, cioè, sino al ..... Alla scadenza la convenzione potrà essere rinnovata per un altro anno, previo provvedimento del Responsabile del Servizio.

**Art. 15**

La presente convenzione sarà registrata ai sensi della legge in caso di necessità, con spese a carico del richiedente la registrazione.

San Pancrazio Salentino Li .....

Letto, confermato e sottoscritto.

La ditta

Il Dirigente

**“DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA”**

**OGGETTO: Proposta di collaborazione per interventi di bonifica per materiali contenenti amianto (MCA) e guaine bituminose sul territorio comunale di San Pancrazio Salentino. Indizione avviso pubblico di selezione. Importo posto a base d’asta del servizio € 1,00/Kg. di cemento amianto e/o guaine bituminose raccolto-smaltito come per legge, oltre IVA ed eventuale ecotassa.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta  
\_\_\_\_\_, corrente in \_\_\_\_\_ alla Via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Partita I.V.A \_\_\_\_\_

memore delle pene stabilite dall’art. 496 del Codice Penale in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARA**

- 1) di aver preso visione dell’avviso pubblico e dello schema di convenzione regolante il servizio richiesto dall’Amministrazione comunale di San Pancrazio Sal. e di accettarne le condizioni;
- 2) di essersi recato nel territorio del Comune di San Pancrazio Salentino e di aver preso conoscenza delle condizioni dei luoghi, delle condizioni contrattuali come da schema di convenzione nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell’offerta;
- 3) che l’offerta tiene conto degli oneri sociali e di quelli concernenti le prescrizioni di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili di cui al Dlgs. 81/2008;
- 4) di essere in regola con ciò che prescrive la legge 626/94 e successive modifiche ed integrazioni;
- 5) di disporre di idonea attrezzatura tecnica e mezzi meccanici necessari alla esecuzione dei lavori;
- 6) di essere iscritto all’Albo Nazionale dei gestori ambientali, sez. ----- per le seguenti Categorie ----- con validità -----;
- 7) di possedere tutte le autorizzazioni necessarie per il recupero, raccolta e trasporto dei materiali contenenti cemento-amianto e di guaine bituminose;
- 8) di essere iscritto alla CCIAA di ----- n. ----- per le seguenti attività -----;
- 9) di non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento, di non aver presentato domanda di concordato, e che non si sono verificate procedure di fallimento e concordato nel quinquennio anteriore alla gara;
- 10) che non sussistono le cause di esclusione di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 11) di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della L. 24/11/81 n° 689 e s.m.i.;
- 12) di non essersi reso inadempiente in ordine al pagamento degli obblighi in materia tributaria, in materia di contributi previdenziali e assistenziali (INPS, INAIL, ecc.);
- 13) inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 del c.p.p.;

**DICHIARA INOLTRE**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, nonché con l’art.11 c. 2 del D.Lgs. 358/1992, in sostituzione provvisoria del certificato generale del casellario giudiziale, che non è stata mai pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato, per un reato relativo alla condotta professionale, a carico né dei legali rappresentanti e né dell’eventuale direttore tecnico dell’impresa.

Li \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_

**Si allega alla presente copia di un documento identificativo del sottoscrittore.**

**AI SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI**  
**SAN PANCRAZIO SALENTINO**

**Piazza Umberto I n. 5 – 72026 - San Pancrazio Salentino (BR)**

**“MODULO OFFERTA”**

**OGGETTO: Proposta di collaborazione per interventi di bonifica per materiali contenenti amianto (MCA) e guaine bituminose sul territorio comunale di San Pancrazio Salentino. Indizione avviso pubblico di selezione. Importo posto a base d’asta del servizio € 1,00/Kg. di cemento amianto e/o guaine bituminose raccolto-smaltito come per legge, oltre IVA ed eventuale ecotassa.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e  
residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ della  
Ditta \_\_\_\_\_, corrente in \_\_\_\_\_ alla  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Consapevole delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le falsi dichiarazioni e le mendaci attestazioni, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, visto e presa visione dello schema di convenzione per gli interventi di smaltimento di materiali contenenti amianto (MCA) e/o guaine bituminose sul territorio del Comune di San Pancrazio Salentino

**DICHIARA**

- di accettare tutte le condizioni previste nella convenzione e di essere disponibile alla realizzazione dei suddetti lavori così come indicati nello stesso schema di convenzione offrendo sull’importo a base di gara un ribasso del \_\_\_\_\_% in lettere (\_\_\_\_\_);

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

(firma per esteso)